



**Legende**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Garten- und Grabeland - 11.03.700
- Gehölzstruktur - 01.06.210
- Feldgehölzhecke - 02.02.200
- Einzelanwesen - 11.01.600
- Weg, teilbefestigt - 11.04.100
- Einzelbaum - 02.02.430
- gemischte Gehölzstruktur - 01.05.000
- Intensivgrünland - 06.03.200
- Einzelbaum, nicht einheimisch - 02.02.430

# Gemeinde Elsterheide

## vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnhaus mit Werkstatt auf den Flurstücken 95/1 und 96/9 der Gemarkung Sabrodt Flur 4"

Beiplan1: Biotoptypenplan - Planung

ohne Maßstab

Gemeinde Elsterheide  
 Am Anger 36  
 02979 Elsterheide / OT Bergen

Planverfasser:  
 dr. braun & barth freie architekten dresden  
 Tharandter Straße 39  
 01159 Dresden